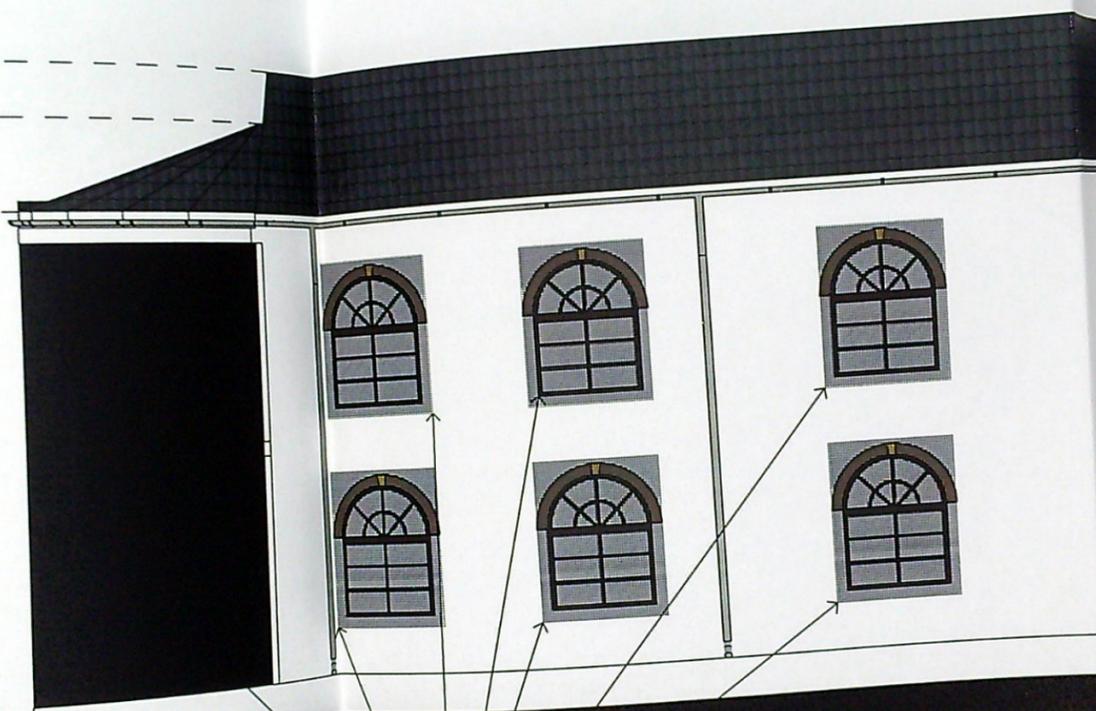


+8.30

+7.60

+6.40

-0.525



JUDETUL IALOMITA
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPIRE NESCHEIMBARE
 Acta de autorizatie de construire
 Nr. 870 din 2020
 Arhitect sef.

Invelitoare tigla metalica

Jgheab metalic culoare gri

Burlan metalic culoare gri

Tencuiala decorativa culoare alba

FATADA LATERAL DREAPTA

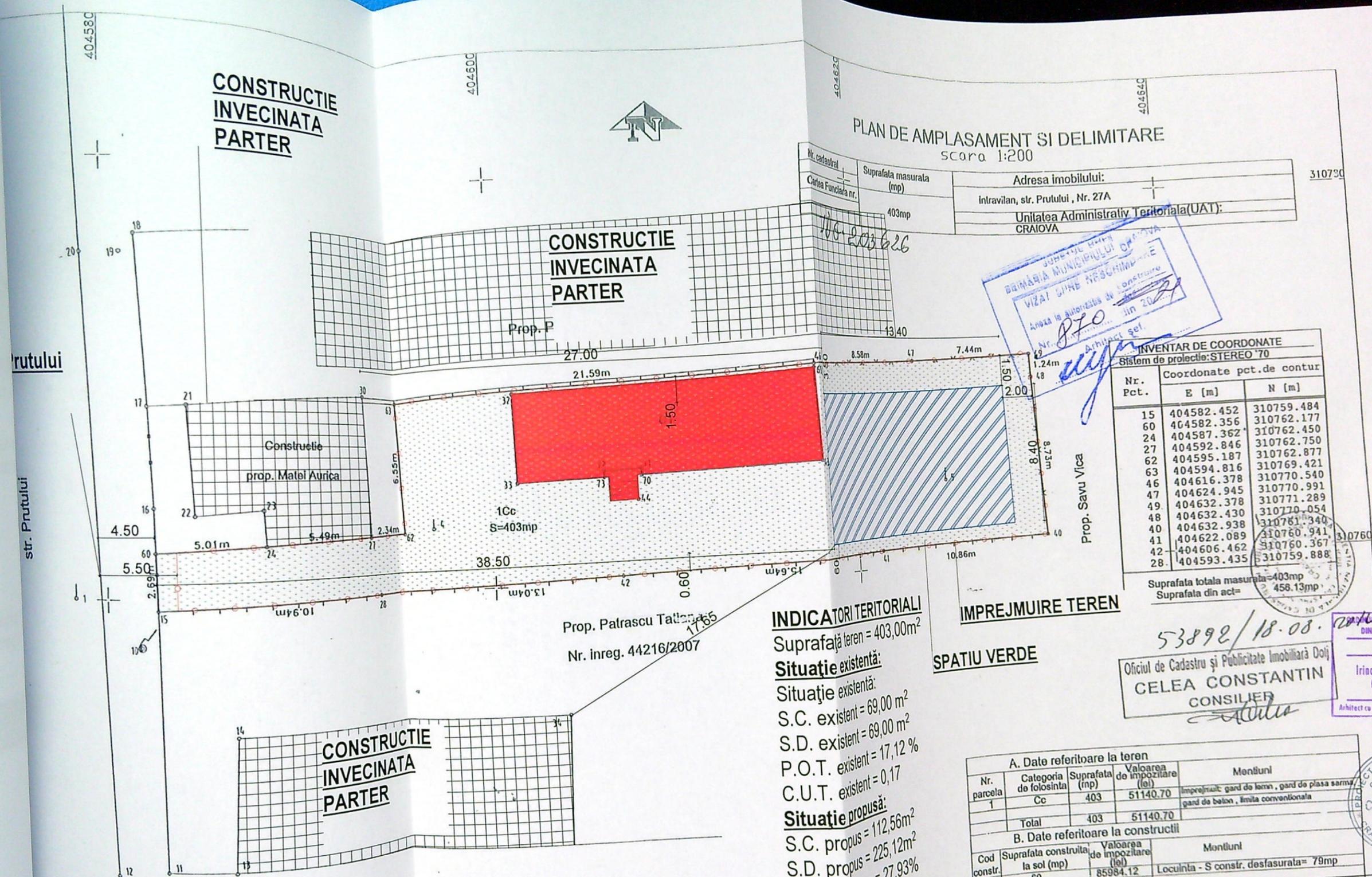
Panou opac obturare vedere

Panou opac obturare vedere

ING. ARHITECTURA
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina Gabriela GAGIU

SOCIETATEA COMERCIALA
 CU R.C. 1581403 J18/2020
RAY CONSULTING SRL
 PROIECTARE SI CONSULTANTA
 CRAIOVA-ROMANIA

NUME	SEMNAURA	CERINTA	BENEFICIAR:
RAY CONSULTING S.R.L.			ADIR SAFFAR SCABAR
NUME	SEMNAURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
Ing. Andrei Dragota	[Signature]	1:100	DESFIINTARE LOCUINTA C1, CONSTRUIRE LO IMPREMIURE TEREN - LUCRARI EXECUTATE PAR CONSTRUIRE
Arh. Irina Gabriela Gagi	[Signature]	DATA:	ADRESA: Craiova, str. Prutulul, nr. 27A, jud TITLU PLANSA:
		2020	FATADA LATERAL D



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
Cartea Funciara nr.	403mp	intravilan, str. Prutului, Nr. 27A
		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):
		CRAIOVA

JUDEȚUL HARGHITA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT DE ARHITECT
 Aneta la Autoritatea de Construcții
 Nr. 870
 în 2020
 Arhitect șef.

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO '70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	
	E [m]	N [m]
15	404582.452	310759.484
60	404582.356	310762.177
24	404587.362	310762.450
27	404592.846	310762.750
62	404595.187	310762.877
63	404594.816	310769.421
46	404616.378	310770.540
47	404624.945	310770.991
49	404632.378	310771.289
48	404632.430	310770.054
40	404632.938	310761.340
41	404622.089	310760.941
42	404606.462	310760.367
28	404593.435	310759.888

Suprafata totala masurata=403mp
Suprafata din act= 458.13mp

INDICATORI TERITORIALI

Suprafata teren = 403,00m²
Situatie existenta:
 S.C. existent = 69,00 m²
 S.D. existent = 69,00 m²
 P.O.T. existent = 17,12 %
 C.U.T. existent = 0,17
Situatie propusa:
 S.C. propus = 112,56m²
 S.D. propus = 225,12m²
 P.O.T. propus = 27,93%
 C.U.T. propus = 0,558

IMPREJMUIRE TEREN
SPATIU VERDE

53892/18.08.
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Doj
CELEA CONSTANTIN
 CONSILIER

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1	Cc	403	51140.70
Total		403	51140.70

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Montiuni
C1	69	85984.12	Locuinta - S constr. desfasurata= 79mp
Total		69	85984.12

VERIFICATOR	NUME	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA
CALITATE ELABORATORI	NUME	REFERAT - Nr./DATA
	ing. Andrei Dragota	CERINTA
	arh. Irina Gabriela Gagi	REFERAT - Nr./DATA
		EXECUTANT: S.C. TOPOMILENIUM S.R.L. CRAIOVA
		Beneficiar: August 2010
		CONFIRMA SUPRAFATA DIN MAZARZAMFIR OGTAVIAN
		introducerea imobilului in baza de date.
		TITLU PROIECT:
		Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren
		lucrar executate fara autorizatie de construire
		ADRESA: Str. Prutului, nr 27A Craiova, Jud DOLJ
		TITLU PLANSA:
		PLAN DE SITUATIE

LOCUINTA P+1
 propusa spre
 construire

CONSTRUCTIE
 EXISTENTA C1 -
 P propusa spre
 desfiintare